

Số: 391 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 26 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO
V/v đấu giá tài sản kê biên (lần 1)

Căn cứ Thông báo số 599/TB.ĐGS ngày 22/6/2020 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo đến các bên đương sự biết về việc đấu giá tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất và cây trồng gắn liền với đất như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Một phần thửa đất số 4 (thửa mới 4-1), tờ bản đồ số 4, diện tích 4.500m², loại đất CLN, tọa lạc tại ấp 1 (ấp Phước Tân), xã Tam Phước, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre do ông Lâm Ngọc Bửu đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 998692, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất số A0020 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 10/9/1991 (ông Lâm Kiến Phong là người được hưởng thừa kế quyền sử dụng đất của ông Lâm Ngọc Bửu theo án tuyên). Giá là: **994.446.000đ** (Chín trăm chín mươi bốn triệu bốn trăm bốn mươi sáu ngàn đồng).

2. Cây trồng trên đất:

- Cây mai trên (2- 3 năm tuổi) có 04 cây. Giá là: **4.000.000đ** (Bốn triệu đồng)
- Sori 12 năm tuổi có 01 cây. Giá là: **300.000đ** (Ba trăm ngàn đồng);
- Mít 10 năm tuổi có 02 cây. Giá là: **1.000.000đ** (Một triệu đồng);
- Nhãn 9 năm tuổi có 03 cây. Giá là: **2.100.000đ** (Hai triệu một trăm ngàn đồng);
- Xoài 7 năm tuổi có 1 cây. Giá là: **800.000đ** (Tám trăm ngàn đồng);
- Dừa trên 6 năm tuổi có 70 cây. Giá là: **105.000.000đ** (Một trăm lẻ năm triệu đồng);
- Dừa 2 năm tuổi có 07 cây. Giá là: **3.500.000đ** (Ba triệu năm trăm ngàn đồng);
- Chuối có 20 bụi. Giá là: **1.000.000đ** (Một triệu đồng).

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá nêu trên (1+2) là: **1.112.146.000đ** (Một tỷ một trăm mười hai triệu một trăm bốn mươi sáu ngàn đồng)

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 07 giờ ngày 24/6/2020 đến 17 giờ ngày 24/7/2020 (trong giờ làm việc).

- Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 29/7/2020 (nếu có người đăng ký đấu giá Chi cục thi hành án sẽ có thông báo cụ thể).

- Địa điểm đăng ký và tổ chức cuộc đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre – Địa chỉ: Số 15, Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc ông Lâm Kiên Phong có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh do cưỡng chế, bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- UBND xã Tam Phước (đề niêm yết);
- Các bên đương sự;
- Cục THADS tỉnh Bến Tre (Đăng tải Công TTĐT);
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Thanh Vinh